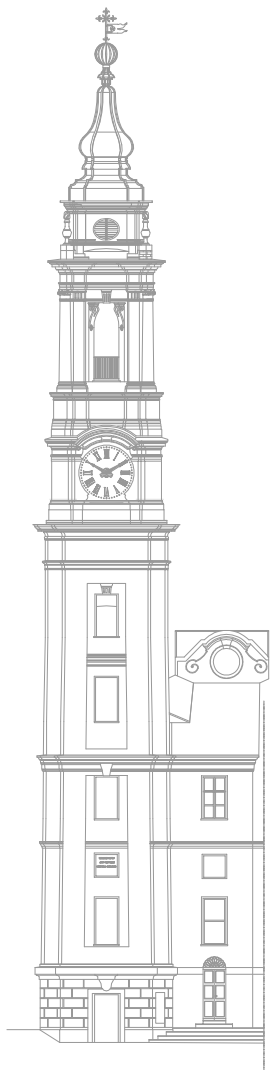


Regione Piemonte



Comune di Montanaro

Città metropolitana di Torino



LAVORI DI RECUPERO E RESTAURO  
CONSERVATIVO DELLA VECCHIA  
CASA COMUNALE POSTA ALLA BASE  
DEL CAMPANILE COMUNALE E A LATO  
DELLA CHIESA DI SANTA MARTA  
(COMPLESSO VITTONIANO)

PROGETTO ESECUTIVO

COMMITTENTE

Comune di Montanaro  
Via Matteotti n. 13  
10017 Montanaro (TO)

PROGETTISTA

Arch. Aika CARELLI  
Via G.Gropello 18, Torino (TO)  
Tel 349-4327797 e-mail: arch.alikacarelli@gmail.com  
C.F. CRLLKA75A56379R P.IVA 08841110011

OGGETTO

Elenco prezzi unitari

Data

Ottobre  
2017

DOC. N.

B2

**esempio: Comune di ...**  
**esempio: Provincia di ...**

pag. 1

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** Casa Comunale complesso Vittoniano - Comune di Montanaro - Città  
Metropolitana di Torino

**COMMITTENTE:** Comune di Montanaro

Data, 07/10/2017

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 01.A02.A25. 025	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m² 0,50 e oltre, con carico e trasporto in discarica <b>euro (undici/47)</b>	m²	11,47
Nr. 2 01.A02.A40. 005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o la discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, i volumi si intendono computati prima della demolizione. Con scarico e trasporto dei detriti alle discariche. <b>euro (ottantasei/80)</b>	m3	86,80
Nr. 3 01.A02.B00. 010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In ceramica <b>euro (dieci/05)</b>	m²	10,05
Nr. 4 01.A02.B50. 010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In ceramica <b>euro (dieci/05)</b>	m²	10,05
Nr. 5 01.A02.B60. 005	Spiconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresala discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m² 0,50 ed oltre <b>euro (sei/53)</b>	m²	6,53
Nr. 6 01.A02.B60. 005	Spiconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresala discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m² 0,50 ed oltre <b>euro (sei/53)</b>	m²	6,53
Nr. 7 01.A02.B60. 005	Spiconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresala discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m² 0,50 ed oltre <b>euro (sei/53)</b>	m²	6,53
Nr. 8 01.A02.B80. 005	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Staffe, ganci e simili <b>euro (cinque/66)</b>	cad	5,66
Nr. 9 01.A02.B80. 010	idem c.s. ...del rivestimento Doccioni di gronda o tubi di discesa <b>euro (tre/58)</b>	m	3,58
Nr. 10 01.A02.B85. 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto alle pubbliche discariche <b>euro (due/07)</b>	kg	2,07
Nr. 11 01.A02.B90. 010	Formazione di tracce in muratura, per incassatura di tubo o altro, compresa la sigillatura escluso il ripristino dell'intonaco di mattoni pieni. <b>euro (tredici/82)</b>	m	13,82
Nr. 12 01.A02.C00. 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura,in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50 <b>euro (dodici/58)</b>	m²	12,58
Nr. 13 01.A02.C00. 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura,in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50 <b>euro (dodici/58)</b>	m²	12,58
Nr. 14 01.A06.A10 .015	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce In mattoni pieni dello spessore di cm 6 e per una superficie complessiva di almeno m² 1 m2 36,49 <b>euro (trentasei/49)</b>	m2	36,49
Nr. 15 01.A06.A60. 005	Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di parete divisoria in cartongesso conforme alla norma UNI 11424/2011, costituita da una struttura modulare metallica in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm composta da guide orizzontali superiori e inferiori e montanti verticali collocati ad un interasse di 600 mm e da due lastre di gesso protetto, una per faccia, conformi alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi nastro, viti, tasselli di fissaggio, bande armate (paraspigoli), stuccatura e rasatura dei giunti e montante singolo da 50 mm. lastra in cartongesso dello spessore di 12.5 mm <b>euro (trentanove/07)</b>	m²	39,07
Nr. 16 01.A06.C30. 005	Esecuzione di controsoffitti mediante fornitura e posa in opera di lastre in cartongesso, conformi alla norma UNI 11424/2011, appoggiate su una orditura in profilati metallici in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm sospesa con pendinatura d'acciaio; conformità delle lastre alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi viti, tasselli di fissaggio, stuccatura e rasatura dei giunti. lastra in cartongesso dello spessore di 10 mm		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<b>euro (quarantauno/16)</b>	m <sup>2</sup>	41,16
Nr. 17 01.A09.C00. 005	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti In tegole curve	m <sup>2</sup>	21,28
	<b>euro (ventiuno/28)</b>		
Nr. 18 01.A10.A10. 005	Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore fino a cm 2 m2 20,45	m2	20,45
	<b>euro (venti/45)</b>		
Nr. 19 01.A10.A10. 005	Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore fino a cm 2	m <sup>2</sup>	20,45
	<b>euro (venti/45)</b>		
Nr. 20 01.A10.A10. 005	Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore fino a cm 2	m <sup>2</sup>	20,45
	<b>euro (venti/45)</b>		
Nr. 21 01.A10.A10. 005	Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore fino a cm 2	m <sup>2</sup>	20,45
	<b>euro (venti/45)</b>		
Nr. 22 01.A10.B10. 005	Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso. Eseguito fino ad un'altezza di m 4,per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 m2 6,89	m2	6,89
	<b>euro (sei/89)</b>		
Nr. 23 01.A10.B10. 005	Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi,delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso Eseguito fino ad un'altezza di m 4,per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	6,89
	<b>euro (sei/89)</b>		
Nr. 24 01.A10.B10. 005	Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi,delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso Eseguito fino ad un'altezza di m 4,per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	6,89
	<b>euro (sei/89)</b>		
Nr. 25 01.A10.B10. 005	Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi,delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso Eseguito fino ad un'altezza di m 4,per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	6,89
	<b>euro (sei/89)</b>		
Nr. 26 01.A10.B10. 065	idem c.s. ...gesso Eseguito ad un'altezza superiore a m 4,per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	11,94
	<b>euro (undici/94)</b>		
Nr. 27 01.A11.A40. 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm <sup>2</sup> di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	3,46
	<b>euro (tre/46)</b>		
Nr. 28 01.A12.H20. 005	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	92,12
	<b>euro (novantadue/12)</b>		
Nr. 29 01.A17.A80. 005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo In legno di abete (Picea abies, Abies alba)	m <sup>2</sup>	42,35
	<b>euro (quarantadue/35)</b>		
Nr. 30 01.A17.B70. 005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma,dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone In qualsiasi tipo di legname	m <sup>2</sup>	42,99
	<b>euro (quarantadue/99)</b>		
Nr. 31 01.A17.F60. 010	Mancorrente comprese le necessarie ferramenta e l'opera del falegname per l'assistenza alla posa In faggio evaporato	m	27,12
	<b>euro (ventisette/12)</b>		
Nr. 32 01.A17.G00. 005	Verniciatura con vernice sintetica speciale Su legno	m <sup>2</sup>	28,83
	<b>euro (ventiotto/83)</b>		
Nr. 33 01.A18.B45.	Esecuzione di cancellate, inferriate, ringhiere,corrimani e simili in acciaio inossidabile del tipo AISI 304 a finitura satinata grana 300/500 In elementi tondi, quadri, piatti o profilati con disegni a linee curve o ad intreccio		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
005	<b>euro (sedici/78)</b>	kg	16,78
Nr. 34 01.A18.C00. 005	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica. Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili	kg	1,72
Nr. 35 01.A18.C05. 005	Posa in opera di manufatti in acciaio inox Quali serramenti di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere, corrimani e simili.	kg	2,89
Nr. 36 01.A19.A10. 005	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In lamiera di rame	kg	28,09
Nr. 37 01.A19.E12. 005	Posa in opera di tubazione in metal-plastico multistrato, per condotte a pressione per acqua potabile, compresa la posa di raccordi e pezzi speciali occorrenti. il fissaggio dei tubi ai raccordi vari deve avvenire, previa sbavatura, tramite collegamento a pressione effettuato con idonea attrezzatura Per diametri esterni da mm 16 a mm 26	m	8,29
Nr. 38 01.A19.E14. 015	Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai, esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe Del diametro di mm 90 e 110	m	13,22
Nr. 39 01.A19.E60. 005	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc.	cad	40,49
Nr. 40 01.A19.G10. 045	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Lavabo completo di accessori, compresa la posa del gruppo miscelatore monoforo, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensole	cad	75,66
Nr. 41 01.A19.G10. 045	Combinazione wc/bidet in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile speciale rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, altezza 200 mm e lunghezza 800 mm dalla parete, completo di cassetta, batteria, comando di scarico di tipo agevolato, miscelatore termoscopico, comando a leva, doccia a telefono con pulsante di funzionamento sull'impugnatura, regolatore automatico di portata, tipo da incasso con presa ad acqua a muro, il tutto secondo le vigenti normative. Installazione a pavimento.	cadauno	1'549,50
Nr. 42 01.A19.G10. 185	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Sifone con griglia a pavimento, con tutti gli accessori occorrenti, alimentazione e scarico	cad	64,08
Nr. 43 01.A19.G10. 220	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Combinazione w.c./ bidet per disabili in ceramica per installazione a pavimento, compresa la posa degli accessori ed effetti acqua della vaschetta di cacciata, batteria, comando di scarico a muro laterale, miscelatore termoscopico, comando a leva, doccia a telefono e regolatore automatico di portata	cad	172,73
Nr. 44 01.A19.H05. 005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. per distanze superiori a m 5 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. l'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche.	cad	245,72
Nr. 45 01.A19.H25. 005	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'opera occorrenti sia relativamente alle opere da idraulico che quelle edili. la tubazione dovrà essererealizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - PE diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari o il fissaggio delle tubazioni a pavimento, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 5. per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche	cad	202,23
Nr. 46 01.A19.H35. 005	Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca, comprensivo di cucchiaina, braga, tubo, giunto a T con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonna di discesa, manicotti, riduzioni, ecc., in polietilene tipo Geberit - PE, comprensivo di tutte le lavorazioni, forniture e mezzi d'opera occorrenti, sia relativi alle opere da muratore che da idraulico per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto alla posa del vaso a sedile. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	murarie occorrenti, ivi compreso le rotture e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le lavorazioni, provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 3. per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. Prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche. <b>euro (duecentoottantaquattro/41)</b>	cad	284,41
Nr. 47 01.A20.A80. 005	Lavatura con detersivi, revisione stuccatura con stucco a vernice, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, eseguita su intonaci interni precedentemente coloriti ad olio Per superfici di almeno m² 4 <b>euro (cinque/25)</b>	m²	5,25
Nr. 48 01.A20.A90. 005	Rasatura con gesso e colla per eliminazione disuguaglianze degli intonaci e successive lisciature, eseguite su superfici vecchie intonacate a calce Per superfici di almeno m² 4 <b>euro (sedici/62)</b>	m²	16,62
Nr. 49 01.A20.C40. 005	Pulizia di superfici particolarmente delicate quale cotto, arenarie, intonaci, e/o di interesse artistico con sistema chimicamente neutro Eseguita mediante l'iezione a bassissima pressione (circa 0.5 atm) di una emulsione mista aria-acqua e finissimi inerti con apposita macchina pulitrice alimentata ad aria compressa, compreso tubi, raccordi, lancia al tungsteno, centrale di regolazione e apparecchiatura interfono per due operatori <b>euro (quaranta/03)</b>	m²	40,03
Nr. 50 01.A20.E00. 005	Tinta a calce, previa imprimitura ad una o piu' tinte a due riprese Su soffitti e pareti interne <b>euro (cinque/42)</b>	m²	5,42
Nr. 51 01.A20.E00. 010	idem c.s. ...riprese Su muri esterni, facciate, scale, porticati, androni e simili <b>euro (otto/06)</b>	m²	8,06
Nr. 52 01.A20.E20. 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad uno o più tinte a più riprese su fondi già preparati su intonaci interni. <b>euro (quattro/48)</b>	m²	4,48
Nr. 53 01.A20.E30. 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi già preparati Su intonaci interni <b>euro (quattro/48)</b>	m²	4,48
Nr. 54 01.A20.E47. 045	Esecuzione di finitura protettiva e/o decorativa trasparente o colorata, ottenuta mediante applicazione a spruzzo, rullo o pennello di vernici a base di biossido di titanio, con proprietà antinquinanti, autopulenti e antibatteriche basate su processo di fotocatalisi testato in laboratorio autorizzato. Escluso eventuale idrolavaggio delle superfici da trattare, da computarsi a parte. Pittura colorata per interni o esterni, applicazione a due riprese su: fondo verniciato. <b>euro (otto/39)</b>	m²	8,39
Nr. 55 01.A20.G20. 005	Protezione trasparente ottenuta mediante applicazione a spruzzo o a pennello di idrorepellente a base di silicati in solvente a forte penetrazione, fino a rifiuto, compreso ogni onere per l'applicazione, esclusa la pulizia del fondo egli eventuali ponteggi Di superfici in cemento armato, pietra, mattoni pieni, intonaci <b>euro (dodici/64)</b>	m²	12,64
Nr. 56 01.P01.A30. 005	Operaio comune Ore normali <b>euro (ventinove/70)</b>	h	29,70
Nr. 57 01.P04.E50.0 25	Tegole curve di colore normale con foro per gancio <b>euro (zero/48)</b>	cad	0,48
Nr. 58 01.P08.A19. 005	Tubi in PVC rigido per fognature, tipo 303/1 conformi alle norme UNI 7447/85, giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, lunghezza m 6 diametro esterno cm 11 <b>euro (tre/62)</b>	m	3,62
Nr. 59 01.P08.A26. 005	Curve a 15 gradi in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85 diametro esterno cm11 <b>euro (due/22)</b>	cad	2,22
Nr. 60 01.P08.L65.0 10	Tubazioni in metalplastico multistrato, per condotte a pressione (pressione d'esercizio 10 bar) d'acqua potabile, composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene nero ad alta densità tubo diam. 16 mm in rotoli da m 50 <b>euro (cinque/53)</b>	m	5,53
Nr. 61 01.P12.E25.0 05	Profilati in acciaio inox Tipo AISI 304 (18/8) <b>euro (cinque/95)</b>	kg	5,95
Nr. 62 01.P15.E30.0 11	Listelli in abete (Picea abies, Abies alba) Sezione cm 5x5 <b>euro (zero/55)</b>	m	0,55
Nr. 63 01.P20.A55. 015	Cristallo temperato Spessore mm 8 <b>euro (cinquantaquattro/70)</b>	m²	54,70
Nr. 64 01.P22.H76.0	Sifoni da pavimento con corpo fuso in ghisa tappo di ispezione a griglia cromata a chiusura idraulica attacco per lavaggio, diametro 120 mm		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
05	<b>euro (cinquantauno/66)</b>	cadauno	51,66
Nr. 65 01.P22.T05.0 05	Lavabo in ceramica per disabili frontale concavo bordi arrotondati appoggio per gomiti spartiacqua antispruzzo miscelatore meccanico a leva lunga con bocchello estraibile sifone con scarico flessibile. cm. 70x57 mensole fisse. <b>euro (seicentocinque/09)</b>	cadauno	605,09
Nr. 66 01.P22.T35.T 40	Corrimano diritto a misura, costituito da tubointerno in alluminio e rivestimento esterno in nylon, completo sia di curve terminali che di staffaggio diametro esterno mm. 35,00 <b>euro (ottantanove/83)</b>	m	89,83
Nr. 67 01.P22.T60.0 05	Maniglione di sostegno, a muro ribaltabile in alluminio e rivestimento esterno in nylon lunghezza cm.90,00 <b>euro (centoquarantauno/91)</b>	cadauno	141,91
Nr. 68 01.P25.A35. 005	Nolo di castello leggero di alluminio su ruote, prefabbricato, delle dimensioni di m 1, 00x2, 00, compreso trasporto, montaggio e smontaggio, escluso il nolo della base Per m di altezza-al mese <b>euro (sette/88)</b>	m	7,88
Nr. 69 01.P25.A40. 005	Nolo di base per castello leggero - al mese <b>euro (diciotto/23)</b>	cad	18,23
Nr. 70 01.P25.A70. 005	Montaggio e smontaggio di ponteggio tubolare comprensivo di ogni onere, la misurazione viene effettuata in proiezione verticale <b>euro (due/92)</b>	m²	2,92
Nr. 71 01.P25.A75. 010	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per ogni mese oltre il primo <b>euro (uno/01)</b>	m²	1,01
Nr. 72 02.P02.A42. 020	Rimozione di opere in pietra, marmo e similari, quali gradini, davanzali, soglie, stipiti, di spessore: da cm 4 a cm 10 <b>euro (ottantatre/13)</b>	m²	83,13
Nr. 73 02.P02.A74. 010	Carico a mano e trasporto alla pubblica discarica del materiale di risulta in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche .. <b>euro (centodiciassette/08)</b>	m³	117,08
Nr. 74 02.P55.N36. 010	Scrostamento cauto di tratti di intonaco deteriorato comprendente la ricerca di eventuali reperti celati sotto scialbo, quali tinte originali, colori, elementi figurativi ad affresco o elementi decorativi, reperti architettonici, ecc. Il trasporto manuale delle macerie all'esterno del fabbricato, il carico e trasporto a discarica. La misurazione verrà effettuata su tutte le superfici sulle quali è ordinato l'intervento con valutazione di incidenza tra il 30% e il 50% del totale <b>euro (trentadue/84)</b>	m²	32,84
Nr. 75 02.P55.N42. 010	Esecuzione di intonaco a calce tirata con sagome metalliche o in legno per la formazione di cornicioni, fasce, modanature semplici, cornici di finestre e porte, zone sfondate a più livelli, motivi decorativi inseriti nelle facciate esterne, compresa l'incidenza della realizzazione delle sagome metalliche o in legno e di ogni altra opera accessoria, l'applicazione di più strati di intonaco in calce, nelle varie parti architettoniche per le zone effettivamente eseguite, valutate sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature, sviluppo da cm 25 a cm 50 <b>euro (centosedici/84)</b>	m	116,84
Nr. 76 02.P80.S05.0 10	Pulitura di superfici mediante l'uso di stracci e scopini al fine di togliere i residui facilmente asportabili <b>euro (uno/94)</b>	m²	1,94
Nr. 77 02.P80.S16.0 10	Sgrassaggio di superfici metalliche nuove per favorire l'ancoraggio di successive pitturazioni, mediante prodotto detergente e successivo lavaggio <b>euro (cinque/08)</b>	m²	5,08
Nr. 78 02.P80.S28.0 30	Raschiatura manuale di vecchie pitture friabili o in fase di distacco per ottenere un supporto atto a successive lavorazioni: tinte a calce <b>euro (quattro/16)</b>	m²	4,16
Nr. 79 02.P80.S65.0 10	Stuccatura saltuaria e parziale (fino al 25%) di superfici interne per eliminare eventuali piccole scalfitture, eseguita con stucco emulsionato, compresa la carteggiatura delle parti stuccate, conteggiata al mq sull'intera superficie <b>euro (otto/86)</b>	m²	8,86
Nr. 80 02.P80.S66.0 10	Consolidamento di intonaco disgregato o polverulento mediante applicazione a rifiuto di apposita soluzione al silicato di etile, adatta a successiva tinteggiatura <b>euro (sei/87)</b>	m²	6,87
Nr. 81 02.P80.S72.0 20	Trattamento di superfici in ferro compresa la preparazione del fondo intesa come asportazione delle parti di ossido in fase di distacco mediante semplice spazzolatura: con vernici convertitrici: su cancellate, ringhiere a semplice disegno (conteggiato una sola volta per le due facciate) <b>euro (undici/01)</b>	m²	11,01
Nr. 82 02.P80.S72.0 50	Trattamento di superfici in ferro compresa la preparazione del fondo intesa come asportazione delle parti di ossido in fase di distacco mediante semplice spazzolatura: con smalto ferromicaceo a base di resine, di aspetto metallizzato opaco: su cancellate, ringhiere a semplice disegno (conteggiato una sola volta per le due facciate)		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<b>euro (quindici/69)</b>	m²	15,69
Nr. 83 02.P90.U05. 010	Lavaggio semplice delle murature esterne con idropulitrice a bassa pressione senza uso di detergenti <b>euro (tredici/25)</b>	m²	13,25
Nr. 84 02.P90.U05. 010	Lavaggio semplice delle murature esterne con idropulitrice a bassa pressione senza uso di detergenti <b>euro (tredici/25)</b>	m²	13,25
Nr. 85 02.P90.U05. 010	Lavaggio semplice delle murature esterne con idropulitrice a bassa pressione senza uso di detergenti <b>euro (tredici/25)</b>	m²	13,25
Nr. 86 02.P95.V10. 010	Risanamento di cornicioni di dimensioni in sviluppo da cm 80 a cm 100, all'imposta del tetto in muratura a vista, consistente in: puntellamento con giunto e tubo esclusa la rimozione e sostituzione eventuale delle lastre in pietra; risanamento delle parti in muratura deteriorate mediante la rimozione cauta dei mattoni fatiscenti, gelivi, farinosi, incoerenti e comunque irrecuperabili e sostituzione degli stessi con pezzi simili per forma, natura, dimensioni e sagome a quelli esistenti, sia nuovi fatti a mano che di recupero; consolidamento dei giunti del paramento murario interessato (previa eliminazione delle malte esistenti ) con malta di cemento di rinforzo in profondità e stilatura finale a vista con malta di calce simile per forma, natura e granulometria degli inerti a quella esistente e quanto altro necessario (discesa materiali di risulta al piano di campagna) <b>euro (centosessanta/44)</b>	m	160,44
Nr. 87 02.P95.V38. 010	Intervento su davanzali in pietra delle finestre, comprendente il lavaggio, la stuccatura di eventuali screpolature, i materiali di consumo, l'applicazione di prodotti idrorepellenti protettivi e quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte <b>euro (centotrentasei/05)</b>	m²	136,05
Nr. 88 02.P95.V38. 010	Intervento su davanzali in pietra delle finestre, comprendente il lavaggio, la stuccatura di eventuali screpolature, i materiali di consumo, l'applicazione di prodotti idrorepellenti protettivi e quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte <b>euro (centotrentasei/05)</b>	m²	136,05
Nr. 89 02.P95.V52. 010	Ricostruzione delle spalle delle finestre a cui viene sostituito il serramento compreso la ripresa della muratura a cucì-scucì, dei giunti, previa accurata pulizia degli interstizi, compreso inoltre ogni materiale e mezzo d'opera necessario a dare l'opera finita a regola d'arte, dimensione media 0,21x0,12 m, misurato vuoto per pieno <b>euro (centotrentacinque/63)</b>	m2	135,63
Nr. 90 05.P75.G55.0 05	Provvista e posa di cartello a bandiera bifacciale con indicazione componenti antincendio dimensioni cm 24x29 circa <b>euro (diciannove/29)</b>	cadauno	19,29
Nr. 91 06.A20.N01. 010	F.O. Fornitura in opera di nuovo estintore d'incendio portatile o carrellato, omologato in base alla normativa vigente esclusa eventuale fornitura in opera del supporto. Per ogni tipologia, è indicata la capacità estinguente minima richiesta.F.O. di Estintore a Co2 kg 5 113BC <b>euro (centoventi/16)</b>	cadauno	120,16
Nr. 92 06.A20.N01. 035	F.O. Fornitura in opera di nuovo estintore d'incendio por ... richiesta. F.O. di Estintore a polvere ABC kg 6 34A 233BC.F.O. Fornitura in opera di nuovo estintore d'incendio portatile o carrellato, omologato in base alla normativa vigente esclusa eventuale fornitura in opera del supporto. Per ogni tipologia, è indicata la capacità estinguente minima richiesta. F.O. di Estintore a polvere ABC kg 6 34A 233BC <b>euro (quaranta/21)</b>	cadauno	40,21
Nr. 93 06.A20.N03. 010	F.O. di Piantana semplice per estintore con asta e cartello. <b>euro (trentacinque/29)</b>	cadauno	35,29
Nr. 94 24.A34.I05.0 05	Pavimento come alla voce 24.A34.I04 ma con finiture al quarzo: <b>euro (venti/89)</b>	m²	20,89
Nr. 95 27.A05.A20. 005	OPERAZIONI PRELIMINARI - Preliminare ristabilimento di adesione e coesione della pellicola pittorica e/o doratura, propedeutico ad altre operazioni di restauro, mediante infiltrazione di idonei adesivi, da valutare sulla superficie effettivamente interessata dal fenomeno nei casi di disgregazione <b>euro (cinquantanove/83)</b>	m²	59,83
Nr. 96 27.A05.C05. 005	PULITURA - Rimozione di depositi superficiali a secco per mezzo di spugne abrasive sintetiche o pani di gomma, inclusa l'asportazione dei residui con pennellese <b>euro (trentaotto/41)</b>	m²	38,41
Nr. 97 27.A05.E15. 005	DISINFEZIONE E DISINFESTAZIONE - Trattamento preventivo contro la crescita di microrganismi biodeteriogeni mediante applicazione a pennello o a spruzzo di prodotto biocida <b>euro (sedici/70)</b>	m²	16,70
Nr. 98 27.A05.H10. 005	STUCCATURA INTONACO - Microstuccatura di fessure, microfratture della superficie pittorica, da eseguirsi a livello con malta di calce aerea e/o idraulica naturale pura (classificata NHL a norma ENV459-1) con inerti selezionati, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colore e granulometria. per fenomeni diffusi sulla superficie fino al 20% in 1 mq <b>euro (trentasette/37)</b>	m²	37,37
Nr. 99 27.A05.I05.0 10	PRESENTAZIONE ESTETICA - Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, cadute della pellicola pittorica e dell'intonaco, al fine di restituire unitarietà di lettura cromatica all'opera. Reintegrazione pittorica delle policromie a pennello con colori ad acquarello (resistenza alla luce in base alla classificazione ASTM: I) mediante ricostruzione cromatica "riconoscibile" per tono e forma		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<b>euro (trecentonove/38)</b>	m²	309,38
Nr. 100 27.P05.B20.0 05	INDAGINI, RICERCHE - Esecuzione di saggi al fine di evidenziare le principali caratteristiche stratigrafiche delle finiture pittoriche, le diverse fasi esecutive, e condizioni conservative; per la messa a punto tecnica di materiali e metodologie applicative, preliminare alla progettazione esecutiva dell'intervento di restauro. Inclusi gli oneri per la comparazione con i dati emersi dalle indagini diagnostiche e dalle ricerche storico-archivistiche e la redazione di relazione. Stimata su base oraria del restauratore esclusi gli oneri relativi alle opere provvisoriale necessarie Valutazione a progetto.		
	<b>euro (centotrenta/00)</b>	cad	130,00
Nr. 101 NP01	Serramento metallico in profili tipo ferrofinestra verniciato con smalto ferromicaceo e specchiatura vetrata vetro 4+4	m2	353,90
Nr. 102 NP02	LAVABO A CATINO DA APPOGGIO IN CERAMICA BIANCA LUCIDA diam cm 40 PILETTA ABS CROMATO SIFONE CROMATO MISCELATORE MONOCOMANDO A PARETE BOCCA 200mm (COMPLETO DI PARTE INCASSO)		
	<b>euro (ottocentonovantacinque/00)</b>	cadauno	895,00
Nr. 103 NP03	Trattamento finale mediante lavaggio e pulitura della pavimentazione posata, stesura dell'impregnante di base cera d'api liquida per cotti al alto potere assorbente ceratura di protezione		
	<b>euro (quarantadue/00)</b>	m2	42,00
Nr. 104 NP04	Sistema di sollevamento con pistone oleodinamico portata 2 persone, 250 kg, cabina con parete panoramica, senza porta, porte di piano vetrate , struttura a castello metallica costituita da quattro montanti in acciaio con traverse orizzontali di collegamento verniciati e tamponamenti in vetro		
	<b>euro (venticinquemilasettecentoquarantaotto/45)</b>	cadauno	25 748,45
Nr. 105 NP05	"Sistema di trasporto per persona in carrozzina con guida rettilinea a pendenza costante, Con pedana e barre ad azionamento automatico Dimensione della piattaforma 750x700 mm. Pulsantiera per accompagnatore, pulsanti di salita e discesa a chiave estraibile. Ai piani, radiocomandi per chiamata-rimando servoscala con chiave estraibile.		
	Sistema di trasporto per persona in carrozzina con guida rettilinea a pendenza costante, Con pedana e barre ad azionamento automatico Dimensione della piattaforma 750x700 mm. Pulsantiera per accompagnatore, pulsanti di salita e discesa a chiave estraibile. Ai piani, radiocomandi per chiamata-rimando servoscala con chiave estraibile.		
	<b>euro (novemilatrecentoventidue/50)</b>	cadauno	9 322,50
Nr. 106 NP06	Fornitura e posa di porta rasomuro con tealio in alluminio per cartongesso, anta grezza con mano di fondo con telaio a murare spessore 40 mm completamente a raso in alluminio anodizzato colore argento naturale spazzolato, serratura magnetica con chiave in finitura cromo satinata.		
	<b>euro (ottocentonovanta/00)</b>	cadauno	890,00
Nr. 107 NP07	Realizzazione piano di appoggio per lavabi in legno di rovere trattato.		
	<b>euro (trecentoottanta/00)</b>	a corpo	380,00
Nr. 108 NP08	Fornitura e posa serramenti esterni in essenza di rovere o castagno cm 100 x 200 diviso in due battenti nella parte inferiore cm 100 x 120 e due battenti nella parte superiore 100 x 80, sezione montanti: mm 45 x50 con semplice battuta nella parte superiore e inferiore, profilo a nocetta nei montanti laterali e gola di lupo nella parte centrale, vetro stratificato 3+3, escluso opere murarie.		
	<b>euro (duemilatrecentanove/75)</b>	cadauno	2 039,75
Nr. 109 NP09	Restauro portoncino d'ingresso cm 105 x 220		
	<b>euro (tremilatrecentoquaranta/00)</b>	a corpo	3 340,00
Nr. 110 NP10	Fornitura maniglia per porta rasomuro in acciaio satinato		
	<b>euro (quarantacinque/00)</b>	cadauno	45,00
	Data, 07/10/2017		
	<b>Il Tecnico</b>		
	-----		
	-----		
	-----		
	-----		
	-----		
	-----		
	-----		

## ELENCO PREZZI UNITARI

### PREZZARIO REGIONE PIEMONTE 2016

#### - ELENCO PREZZI UNITARI MANODOPERA

	DESCRIZIONE DEI LAVORI	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	INCIDENZA MANODOPERA
1	Manodopera operaio qualificato inclusi costi generali e utili d'impresa (24,3%)	h	31,49	100,00%
2	Manodopera operaio specializzato inclusi costi generali e utili d'impresa (24,3%)	h	33,86	100,00%

#### - ELENCO PREZZI UNITARI NOLI

3	01.P24.C65.005	Autocarro con cestello, braccio fino all'altezza di m 18	h	61,3	58,07%
---	----------------	--	---	------	--------

#### - ELENCO PREZZI UNITARI LAVORI IN PROGETTO

	DESCRIZIONE DEI LAVORI		UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	INCIDENZA MANODOPERA
4	06.A07.A01.035	F.O. di MT 4,5 kA curva C - 3P - fino 6 A	n	42,17	30,03%
5	06.A07.A01.040	F.O. di MT 4,5 kA curva C - 3P - da 10 a 32 A	n	41,95	30,19%
6	06.A07.A01.045	F.O. di MT 4,5 kA curva C - 3P - da 40 a 63 A	n	47,78	28,85%
7	06.A09.C02.015	F.O. di quadro in PVC IP55 con portella ad oblò 400x500x160	n	75,88	17,97%
8	06.A01.E04.005	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 4 x 1,5	m	2,80	56,73%
9	06.A01.E04.010	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 4 x 2,5	m	3,51	54,62%

10	06.A01.E04.015	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 4 x 4	m	2,24	48,55%
11	06.A01.E04.025	F.O. di cavo tipo FG70R 0,6/1 kV 4 x 10	m	8,68	40,74%
12	06.A10.B01.010	F.O. di tubo PVC flessibile corrugato D. 20 mm	m	1,50	74,19%
13	06.A11.A01.020	F.O. di canalina per cablaggio dimensione 100x50	m	12,61	56,91%
14	06.A11.B04.010	F.O. di scatola da incasso nella canalina 3-4 moduli	n	3,04	35,86%
15	06.A11.B03.015	F.O. di scatola derivazione alveolare 250x250x80	n	38,03	27,60%
16	01.A08.A10.010	Traccia in muri intonacati compreso ripristino intonaco	m	19,79	99,09%
17	06.A13.A08.035	F.O. di lampada emergenza fissa	n	54,77	4,04%
18	06.P26.E15.050	25W con durata >= 40000 h	n	54,48	0,00%
19	06.A13.A01.005	F.O. di interruttore 1P 16A	n	3,69	56,01%
20	06.A13.A02.015	F.O. di presa tedesco-italiano 2P+T 10/16A	n	6,86	36,17%
21	06.A13.A04.010	F.O. di presa TV SAT	n	9,92	44,35%
22	06.A13.A04.035	F.O. di presa dati RJ45 cat 6 UTP	n	15,69	31,62%
23	06.A13.A01.055	F.O. di pulsante 1P 10A	n	1,74	56,01%
24	06.A18.B05.705	P.O. di rivelatore volumetrico da esterno	n	99,51	99,68%
25	06.P27.A01.005	Scalda acqua elettrici verticali e orizzontali potenza 1.2 kW alimentazione 220 V. 50 litri.	n	118,56	0,00%
26	06.P19.B02.030	Pulsante riarmabile oppure di tipo con vetro a rottura con indirizzamento a bordo	n	67,02	0,00%
27	06.P27.B01.010	Estrattori elettrici serie civile. 120 m³/ora 20 W.	n	29,22	99,68%

28	06.A07.B01.020	F. O. Fornitura in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare, classe AC (per correnti di guasto alternate sinusoidali), compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.	n	47,06	5,83%
29	06.A07.B01.010	F.O. di Bl.diff. 2P In <= 25A cl.AC - 30 mA	n	42,45	6,47%