



COMUNE DI MONTANARO (TO)

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E
ADEGUAMENTO DI SPAZI E AULE DEL PLESSO
SCOLASTICO DI VIA CAFFARO ANGOLO
VIA UBERTINI

**Progetto Esecutivo
Elenco Prezzi**

Ottobre 2021

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ing. Viviana Peruzzo

PROGETTISTA:
Arch. Mauro Bellora – L.go Bardonecchia 180 - Torino

MGA4studio
Mauro Bellora
Giuliana Morisano
Architetti
Associati
L.go Bardonecchia 180
10141 - Torino
tel-fax 011.710.414
info@mga4studio.com
www.mga4studio.com

CF: BLLMRA76M08L219D

Codice prezzo elenco prezzi	Descrizione	U.M.	Prezzo unitario
01.A02.A25.030	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione-Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato	m ²	€ 13,27
01.A02.B20.035	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performance di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto ad impianto di trattamento autorizzato, computando i volumi prima della demolizione-Muratura in mattoni o pietrame o volte, per sezioni inferiori a m ² 0,10	m ³	€ 959,09
01.A02.C00.005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi ad impianto di trattamento autorizzato, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione-Con una superficie di almeno m ² 0,50	m ²	€ 13,00
01.A06.A20.055	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia-In mattoni forati dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	€ 34,97
01.A06.C40.005	Posa in opera di lastre in fibre vegetali compresse tipo eraclit, faesite, pregipan, eterig e simili per pareti e soffitti, compresa la piccola orditura, il collegamento delle lastre con coprigiunti in tela o con cuciture in filo di ferro, i chiodi ed ogni altra opera occorrente, esclusa la fornitura delle lastre, la struttura portante, l'eventuale rinzafo e intonaco-Per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	€ 26,52
01.A09.L50.005	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio-Per pannelli delle dimensioni sino a cm 60x60	m ²	€ 35,17
01.A10.A20.005	Rinzafo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano	m ²	€ 22,39
01.A10.B00.005	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso-Eseguito fino ad un'altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	€ 8,36
01.A10.C30.005	Rasatura con scagliola e additivi su tramezze in latero gesso-Per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	€ 5,34

Codice prezzo elenco prezzi	Descrizione	U.M.	Prezzo unitario
01.A12.B75.005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo-Per una superficie di almeno m² 0,20	m²	€ 32,30
01.A17.B60.025	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con viti, compresa la ferramenta robusta, gli ottonami e la imprimitura ad olio (esclusi i vetri)-Dello spessore finito di mm 53, di cui mm 45 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento in compensato di pioppo (Populus spp.)	m²	€ 368,05
01.A17.B65.005	Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista-Con ossatura in abete (Picea abies, Abies alba)	m²	€ 313,43
01.A17.B70.005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone-In qualsiasi tipo di legname	m²	€ 44,56
01.A18.B18.005	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello-Per qualsiasi spessore	m²	€ 48,55
01.A19.G10.005	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico-P.O. Lavabo a canale completo di accessori compresa la posa della rubinetteria per acqua calda e fredda (fino a 3 rubinetti o 3 gruppi miscelatori per lavabo), pilette e sifoni di scarico	cad	€ 74,39
01.A19.G10.165	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico-P.O. vaso all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico	cad	€ 67,63
01.A19.H05.005	Formazione di punto di adduzione acqua calda e/o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metalplastico multistrato tipo geberit e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. Il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. Per distanze superiori a m 5 verra' compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. L'impianto dovra' essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto del materiale di risulta ad impianto di trattamento autorizzato.	cad	€ 234,88

Codice prezzo elenco prezzi	Descrizione	U.M.	Prezzo unitario
01.A20.A50.005	Stuccatura, scartavetratura e pulizia semplice eseguita suintonaci naturali interni-Per superfici di almeno m² 4	m²	€ 2,01
01.P01.A10.005	F.O. Fornitura in opera di sensori, zoccoli, basi, isolatori, unità di interfaccia per sistemi di rivelazione fumi analogici (compreso eventuale modulo isolatore integrato nel componente)-F.O. di unità relè indirizzabile	h	€ 32,79
01.P01.A20.005	Operaio qualificato-Ore normali	h	€ 25,52
01.P07.B45.005	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo-Nei formati cm 20X20 - 30X30 - 40X40	m²	€ 24,71
01.P09.E00.005	Pannelli prefabbricati in gesso armato, con ferro zincato e fibrati con manilla, spessore ai bordi fino a cm 3, di serie ed incastri ai bordi-con superficie liscia	m²	€ 11,70
01.P09.E60.010	Lastre piene in gesso protetto (cartongesso) per intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche o in legno-dello spessore di mm 12,5	m²	€ 3,76
01.P09.F40.005	Profili in lamierino zincato per pareti divisorie prefabbricate in lastre di gesso protetto (cartongesso)-spessore mm 0,6	m	€ 1,54
01.P13.N50.005	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure-REI 60 ad un battente cm 80x210	cad	€ 253,25
01.P13.N50.025	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure-REI 60 a due battenti cm 120x210	cad	€ 616,93
01.P13.N55.005	Sovrapprezzo all'articolo P13.N50 per porte antincendio complete di oblo' vetrato delle dimensioni di cm 30x40 o del diametro di cm 40-Con vetro REI 60	cad	€ 336,58
01.P13.P00.005	Provvista di serramenti metallici vetrati, con certificato di	m²	€ 1.751,24
01.P14.C19.005	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato-Con funzionamento dall'esterno con maniglia	cad	€ 190,76
01.P25.C20.005	Nolo di piano di lavoro, in legno, regolamentare compreso la	m²	€ 5,06
01.P25.C25.005	Nolo di piano di lavoro, in legno, regolamentare per ogni mese oltre il primo, misurato in proiezione orizzontale-...	m²	€ 0,67
02.P02.A70.010	Rimozione di radiatore comprensiva di quota parte di tubo con	cad	€ 38,28
03.A10.C04.005	Tinteggiatura ed imbiancatura. Pittura lavabile (Idropittura) coprente in 2 mani. Applicazione del prodotto a pennello o a rullo su fondo stabile, asciutto, pulito e privo di polvere. Compreso ogni mezzo d'opera ed onere accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura.-A base di oli e resine per interni	m²	€ 11,37
05.P63.B10.005	Canalizzazioni a sezione rettangolare o cilindrica, graffata,	kg	€ 3,87
05.P73.G50.005	Provvista e posa in opera di griglia presa od espulsione aria, in acciaio inox con rete esterna-.....	dm²	€ 19,38
05.P75.G60.005	cartelli	cad	€ 8,69
05.P76.B80.005	Provvista e posa di cartello indicante (formato 23x31) il posizionamento di estintore-...	cad	€ 3,24
06.A01.G02.005	F.O. Fornitura in opera di cassette di derivazione da incasso	m	€ 1,82

Codice prezzo elenco prezzi	Descrizione	U.M.	Prezzo unitario
06.A01.K01.005	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo bipolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante.- F.O. di cavo tipo FG160M16 0,6/1 kV 2 x 1,5	m	€ 0,87
06.A01.K01.010	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo	m	€ 1,15
06.A10.B01.010	Provvista e posa di cartello con indicazione componenti antincendio dimensioni cm 24x29 circa...	m	€ 1,38
06.A11.B01.005	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo	m	€ 6,03
06.A12.A01.035	F.O. Fornitura in opera, a vista o in traccia predisposta, di tubazione in PVC flessibile, serie pesante, autoesingente, resistente alla propagazione della fiamma, resistenza alla compressione =>750N, resistenza all'urto =>2J, normativa di riferimento: EN 50086 (CEI 23-39, CEI 23-55, CEI 23-56), IEC EN 61386, completa di raccordi tubo-tubo, supporti ed ogni altro accessorio per la posa in opera. Con la sola esclusione delle scatole portafrutti e cassette di derivazione. (Nel caso di posa del tubo in traccia predisposta, il fissaggio del tubo con malta e compensata dagli accessori per la posa a vista).-F.O. di tubo PVC flessibile corrugato D. 20 mm	cad	€ 13,93
06.A13.F01.010	F.O. Fornitura in opera di canalizzazione chiusa o asolata	cad	€ 126,96
06.A13.H01.010	F.o. impianto luce interrotto. Sistema per il comando e l'alimentazione di un corpo illuminante, a partire dalla dorsale di alimentazione sino alla cassetta terminale dalla quale sarà derivata l'alimentazione al corpo illuminante incluso quindi canalizzazioni, cassette, telaio portafrutti, interruttore unipolare 10 A, placca e collegamento al corpo illuminante (escluso). - (vengono considerati i sistemi distributivi completi, che comprendono quindi canalizzazioni, cassette, organi di comando nonché i collegamenti elettrici (inclusa incidenza della derivazione da dorsale) all'interno di locali con superficie massima di 50 m². Per situazioni non comprese nei limiti suddetti si dovrà procedere per composizione delle voci elementari. Sono previsti conduttori flessibili h07v-k di adeguata sezione in relazione alla potenza prelevabile, con il minimo di 1.5 mm² per i sistemi luce e 2.5 mm² per i sistemi f.m. compresi gli scassi, le tracce in mattoni forati, il ripristino dell'intonaco alle condizioni originali del manufatto e lo smaltimento dei materiali di risulta.)-F.O. di Impianto in tubo PVC incassato punto luce interrotto	cad	€ 109,30
06.A19.A03.045	F.O. Fornitura in opera di accessori per impianti di rivelazione	cad	€ 117,20
06.A19.B02.050	Cavo tipo "BUS" per trasmissione segnali e comandi (es.antincendio), con conduttori in rame flessibili, isolati in PVC, twistati a coppie, schermato, guaina esterna in PVC, non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi opachi e gas tossici e corrosivi secondo le norme CEI 20-22 II. per tensione nominale 300 V.-cavo con schermo totale 300 V 2 x 2,5	cad	€ 107,42

Codice prezzo elenco prezzi	Descrizione	U.M.	Prezzo unitario
06.A25.A02.015	F.O. Fornitura in opera di plafoniere IP-65 per illuminazione di	cad	€ 96,81
06.A25.A04.015	F.O. Impianto per presa civile di qualsiasi tipo-F.O. di Impianto in tubo PVC incassato punto presa civile	cad	€ 119,88
06.P02.F01.020	F.O. Fornitura in opera di plafoniere per illuminazione di	m	€ 1,48
NP_A_01	Realizzazione di muratura per pareti tagliafuoco REI 60 costituita da blocchi forati di calcestruzzo leggero di argilla espansa certificati-di spessore cm 8 con blocchi di 8x20x50cm, con utilizzo di malta premiscelata di classe M5 o superiore, compreso qualsiasi accorgimento necessario a garantire la classe REI richiesta	m2	€ 36,36
NP_A_02	Rivestimento per condotte metalliche destinate a conferire una	m2	€ 66,69
NP_A_03	Realizzazione di muratura esterna realizzata con tramezzo interno in blocchi di calcestruzzo REI 60 (8 cm) interposto strato di polistirene espanso (15 cm) e muro esterno in mattoni di laterizio faccia a vista (12 cm). Lato interno intonacato.	m2	€ 126,24
NP_A_04	Fornitura e posa di serramento in alluminio evacuatore di fumo e Operaio specializzato -Ore normali	cad	€ 2.340,32