

## VALORI AREE FABBRICABILI

DESTINAZIONE	INDICE EDIFICABILITA' mc/mq	VALORE €/mq.
<b>ZONE RESIDENZIALI</b>		
ZONE A RISCHIO IDROGEOLOGICO (Esondabili ed Alluvionabili)	_____	30,00
ZONE DI COMPLETAMENTO/ESPANSIONE		
AREE AD EDILIZIA LIBERA	maggiore di 1	65,00
AREE AD EDILIZIA LIBERA	inferiore/uguale a 1	60,00
ZONE DI COMPLETAMENTO/ESPANSIONE		
AREE SOGGETTE A P.E.C.	maggiore di 1,30	55,00
AREE SOGGETTE A P.E.C.	inferiore/uguale a 1,30	50,00
<b>ZONE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI</b>		
AREA AD EDILIZIA LIBERA	_____	50,00
AREE SOGGETTE A PIANO ESECUTIVO	_____	30,00

N.B.: nel caso di nuove zone ed aree di completamento e di espansione (residenziali, artigianali ed industriali) previste nella Revisione completa del P.R.G.C. e/o successive Varianti in Itinere e Strutturali, i valori riportati nella predetta tabella s'intendono applicati nelle percentuali di seguito elencate:

- 1) all'adozione del progetto preliminare: **50%**
- 2) all'adozione del progetto definitivo: **70%**
- 3) all'approvazione regionale (o dopo 120 giorni dalla trasmissione in Regione del P.R.G.C. e loro Revisioni o Varianti ai sensi del comma 5 dell'art. 85 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i.): **100%**